

## **ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Umowa leasingu operacyjnego może zostać zawarta na standardowym wzorze umowy stosowanej przez Wykonawcę z zastrzeżeniem zawarcia w jej treści następujących postanowień:

### **I. W ZAKRESIE LEASINGU:**

- 1) Leasing operacyjny w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, odpisów amortyzacyjnych w okresie leasingu dokonuje Wykonawca.
- 2) Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony tj. na okres 36 miesięcy od dnia wydania Zamawiającemu pojazdu będącego przedmiotem niniejszej umowy.
- 3) Wykonawca wyda Zamawiającemu pojazd w terminie uzgodnionym przez Strony, **jednak nie później niż do dnia 16 marca 2020.**
- 4) Przed wydaniem pojazdu Wykonawca zarejestruje pojazd.
- 5) Wydanie pojazdu nastąpi po uprzednim uzgodnieniu między Wykonawcą a Zamawiającym daty i godziny odbioru. Do wydania pojazdu może dojść wyłącznie w czasie godzin pracy Zamawiającego (tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 – 15:00, z wyłączeniem sobót i niedziel, a także dni ustawowo wolnych od pracy).
- 6) Zamawiający może odmówić odbioru pojazdu wówczas, gdy:
  - stwierdzi wady pojazdu,
  - pojazd nie będzie odpowiadał warunkom określonym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia lub w ofercie Wykonawcy.
- 7) W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa powyżej, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie pojazdu zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia oraz SIWZ tj. wolnego od wad (nie krótszym niż 14 dni). **Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w całości.**
- 8) Odbiór pojazdu zostanie potwierdzony protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- 9) Do momentu wydania pojazdu (protokolarnego przekazania) Zamawiającemu, Wykonawca ponosi ryzyko i odpowiedzialność związane z dostawą pojazdu.
- 10) Za datę odbioru pojazdu, Strony zgodnie przyjmują dzień sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
- 11) Okres finansowania: 3 lata - 36 miesięcy (35 równych rat), 36 wpłata – opłata końcowa/wykup.
- 12) Raty równe – określone w ofercie, wysokość rat pozostanie niezmienna przez cały okres trwania umowy.
- 13) Ostatnia - 36 wpłata (wykup) -1% wartości leasingu – określona w ofercie.

### Załącznik 3 ZP-4/2019

- 14) Załącznik do umowy będzie stanowił harmonogram spłat rat leasingowych, który będzie zawierał termin płatności każdej raty w danym miesiącu, za który rata jest należna oraz jej podział na część kapitałową i odsetkową.
- 15) **Po zapłacie ceny wykupu własność przedmiotu leasingu przechodzi na Zamawiającego, pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.**
- 16) Stałe oprocentowanie w trakcie trwania całego okresu leasingu – stała stopa procentowa.
- 17) Waluta - PLN.
- 18) Ubezpieczenie przedmiotu leasingu w pełnym zakresie: OC, AC, NNW zostanie dokonane przez Zamawiającego.
- 19) Koszty rejestracji będą refakturowane na Zamawiającego na podstawie odrębnej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
- 20) **Wykonawca nie może naliczać Zamawiającemu opłat i prowizji innych niż określone w niniejszych istotnych postanowieniach umowy.**
- 21) Wykonawca nie może żądać wniesienia zabezpieczenia umowy leasingu w jakiegokolwiek formie.
- 22) Wykonawca nie może żądać wniesienia depozytu gwarancyjnego.
- 23) Wynagrodzenie Wykonawcy stanowi: opłata wstępna, raty leasingowe (wartość raty x35), cena wykupu, koszty rejestracji.
- 24) W wynagrodzeniu powinny być wliczone wszystkie koszty, w szczególności cena powinna obejmować: koszt nabycia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia (leasingu), koszt serwisu w okresie gwarancji, wszelkie podatki oraz inne opłaty z wyjątkiem podatku od środków transportu oraz koszt rejestracji (refakturowany zgodnie z postanowieniami ppkt. 19 powyżej).
- 25) Wykonawca nie będzie żądał od Zamawiającego dostarczania innych dokumentów finansowych niż zatwierdzone roczne sprawozdanie finansowe Zamawiającego, którego dostarczenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego raz w roku.
- 26) Zamawiający nie przewiduje wpłaty żadnych zaliczek.
- 27) W przypadku opóźnienia przez Zamawiającego w płatności którejkolwiek z rat, opłaty wstępnej lub zapłaty za wykup, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie w płatnościach według stawki jak dla transakcji handlowych.
- 28) W przypadku opóźnienia Zamawiającego w płatności jakiegokolwiek należności wynikającej z umowy leasingu, Wykonawca wezwie Zamawiającego na piśmie do zapłaty, wyznaczając przy tym dodatkowy termin płatności nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Dopiero po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu płatności, Wykonawca może podejmować dalsze czynności związane z opóźnieniem w płatnościach.

### II. W ZAKRESIE KAR UMOWNYCH:

- 1) Wykonawca dostarczy przedmiot leasingu (zgodny z Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia) najpóźniej do dnia 16 marca 2020 roku. W przypadku zwłoki w dostawie pojazdu

### **Załącznik 3 ZP-4/2019**

Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **0,05%** - całkowitego wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.

- 2) Niedopuszczalne są zapisy o odsetkach karnych i innych poza odsetkami, o których mowa w pkt. I ppkt. 27 i 28.
- 3) Niedopuszczalne są zapisy o jakichkolwiek opłatach i karach za wcześniejsze zakończenie umowy leasingu z jakichkolwiek przyczyn.
- 4) W przypadku zwłoki w przeprowadzeniu serwisu pojazdu Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
- 5) Kary umowne określone powyżej mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 6) Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.

### **III. W ZAKRESIE GWARANCJI**

- 1) Zamawiający jest uprawniony do realizowania przysługujących mu uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi udzielonej na przedmiot leasingu bezpośrednio u zbywcy pojazdu (producenta).
- 2) W zakresie gwarancji Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot leasingu, w tym:
  - gwarancji producenta pojazdu na podwozie i zespół napędowy z limitem nie mniejszym, niż 50 tys. kilometrów - na okres minimum 36 miesięcy,
  - gwarancji na zabudowę i jej elementy - na okres minimum 36 miesięcy.
- 3) Gwarancja obejmuje w szczególności wymianę wadliwego przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad lub naprawę gwarancyjną podjętą niezwłocznie po zgłoszeniu wady.
- 4) Wykonawca lub zbywca pojazdu zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji wad przedmiotu leasingu w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia zgłoszenia wady (pisemnie lub elektronicznie) lub dłuższym - uzgodnionym z Zamawiającym, jeżeli w 7 dniowym terminie nie będzie możliwe usunięcie wady.
- 5) Wykonawca zapewni pojazd zastępczy w okresie gwarancji w przypadku, gdy naprawa będzie trwała dłużej niż 9 dni roboczych.
- 6) Każda naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o czas trwania naprawy (czas trwania naprawy liczony od dnia następnego od dnia zgłoszenia do dnia ukończenia naprawy).
- 7) Wady nieusunięte w terminie, o którym mowa w ppkt. 4), i których Wykonawca lub zbywca pojazdu nie usunie w ciągu następnego wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, bądź do których usuwania nie przystąpi, będą zlecane przez Zamawiającego do wykonania przez osoby trzecie lub Zamawiający sam je usunie na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku opóźnienia.

### Załącznik 3 ZP-4/2019

- 8) Zamawiający ma prawo oznakowania pojazdu znakami wg potrzeb Zamawiającego. Oznakowanie pojazdu nie może być przyczyną utraty gwarancji.
- 9) Wykonawca zapewnia na własny koszt serwis gwarancyjny w zakresie podwozia w autoryzowanej stacji obsługi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
- 10) Niezależnie od uprawnień gwarancji Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady przez okres dwóch lat od odbioru przedmiotu umowy.

#### IV. W ZAKRESIE PŁATNOŚCI, UBEZPIECZEŃ ORAZ POSTANOWIEŃ POZOSTAŁYCH

Ponadto umowa oraz ogólne warunki umowy przygotowane przez Wykonawcę muszą być zgodne z poniższymi zapisami:

- 1) Termin płatności faktury: nie krótszy, niż 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu, przy czym pierwsza faktura – dotycząca opłaty wstępnej, zostanie wystawiona po odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu leasingu (płatność pierwszej faktury może nastąpić w terminie 7 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu).
- 2) Zgoda Zamawiającego na przesyłanie e-faktur, po zawarciu w treści umowy adresu e-mail Zamawiającego, na który mają być przekazywane e-faktury oraz adresu e-mail Wykonawcy, z którego będą wysyłane.
- 3) Każda faktura winna zawierać informacje o wysokości raty w podziale na część kapitałową i odsetkową, **zamiennie: możliwość przedłożenia przez Finansującego harmonogramu w rozbiciu na kapitał i odsetki.**
- 4) Wykonawca dokona własnym staraniem i na własny koszt rejestracji dostarczanego pojazdu.
- 5) Postanowienia umowy lub ogólnych warunków umowy nie mogą ograniczać lub wyłączać uprawnień przysługujących Zamawiającemu z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności z ustawy - Kodeks cywilny, w tym uprawnień z tytułu rękojmi.
- 6) Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami SIWZ a zapisami umowy przedłożonej przez Wykonawcę lub ogólnymi warunkami leasingu (OWU, OWUL), pierwszeństwo będą mieć postanowienia zawarte w SIWZ.
- 7) Faktura VAT dotycząca pierwszej miesięcznej raty leasingowej nie może zostać wystawiona przed wydaniem pojazdu stanowiącego przedmiot leasingu, oraz przed sporządzeniem i podpisaniem protokołu zdawczo - odbiorczego lub dodatkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 8) Jako dzień zapłaty, Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
- 9) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości rat leasingowych w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
- 10) Przeniesienie własności pojazdu nastąpi z chwilą dokonania zapłaty przez Zamawiającego opłaty końcowej.

#### V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1)** Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Ponadto zakazuje się wprowadzania istotnych zmian zawartej umowy zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2)** Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przedmiocie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w przypadku zmiany:
  - a. stawki podatku od towarów i usług,
  - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
    - W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek z ww. okoliczności Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę umowy. Wniosek powinien zawierać informację na temat wpływu danej zmiany na wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, w szczególności zaś powinien zawierać kalkulację kosztów związanych z wprowadzeniem rzeczonych zmian na przysługujące mu wynagrodzenie.
- 3)** Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 4)** W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.