

## WZÓR UMOWY

zawarta ..... w Pobiedziskach pomiędzy:

**Zakładem Komunalnym w Pobiedziskach spółką z o.o.** z siedzibą przy ul. Poznańskiej 58, 62-010 Pobiedziska, legitymującą się numerem REGON: 302285701 oraz NIP: 7773228861, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu pod numerem KRS 0000440307, o kapitale zakładowym w wysokości 9.555.000,00 zł,

reprezentowaną przez: Pana Szymona Stachowiaka – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

**a**

.....  
.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez: .....,

zwanym dalej „Wykonawcą”

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest zakup i dostawa fabrycznie nowej zmiatarki ..., zgodnie ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy zgodnych z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz warunkami określonymi w niniejszej Umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt dostarczyć przedmiot Umowy do siedziby Zakładu Komunalnego w Pobiedziskich sp. z o.o. przy ul. Poznańskiej 58, 62-010 Pobiedziska, przeprowadzić rozruch i test techniczny zmiatarki oraz przeszkolić wyznaczonych pracowników Zamawiającego.
4. Wraz z dostawą zmiatarki Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezbędny komplet dokumentów od producenta w języku polskim, niezbędnych do prawidłowej obsługi oraz eksploatacji przedmiotu umowy.

5. Wykonawca gwarantuje, że będąca przedmiotem Umowy zamiatarka stanowią jego własność, jest wolne od wad fizycznych i prawnych oraz praw osób trzecich i że nie stanowią przedmiotu zabezpieczenia.
6. Wykonawca gwarantuje, że będąca przedmiotem Umowy zamiatarka jest przystosowana i dopuszczona do ruchu po drogach publicznych.

## **§ 2**

Dostawa zamiatarki nastąpi w terminie: do 31 października 2019 r.

## **§ 3**

1. Za wykonanie Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę umowną wynikającą z oferty Wykonawcy w wysokości netto: ..... zł (słownie: .....), brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w III transzach:
  - I transza – 60% (14 dni od terminu dostawy)
  - II transza – 20% (do 30.11.2019)
  - III transza – 20% (do 31.12.2019)
3. Rozliczenie nastąpi na podstawie protokołu odbioru techniczno-jakościowego, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy, który stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę i zapłaty ceny umownej.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej każdorazowej faktury VAT.
5. Jeżeli Zamawiający opóźnia płatności, Wykonawca uprawniony jest do ustawowych odsetek.

## **§ 4**

1. Wykonawca zapewnia dostawę zamiatarki wraz z wyposażeniem o parametrach określonych w załączniku Nr 2 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy. Zamawiający przystąpi do odbioru techniczno-jakościowego niezwłocznie po jej dostarczeniu.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno-jakościowego usterek lub wad, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia usterek lub wymiany części sprzętu albo całej zamiatarki. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach lub wadach.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno-jakościowego, że dostarczona zamiatarka wraz z wyposażeniem nie odpowiada opisowi zawartemu w załączniku Nr 2 do Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian w sprzęcie zgodnie z opisem.

W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych odstępstwach od opisu zawartego w załączniku Nr 2 do niniejszej umowy.

5. Wykonawca w dniu przekazania zamiatarki zobowiązany będzie do przeprowadzenia nieodpłatnego szkolenia kierowców, pracowników obsługi i mechaników z zakresu obsługi i eksploatacji pojazdu oraz zainstalowanych w nim urządzeń, co zostanie potwierdzone wydaniem stosownych certyfikatów (zaświadczeń).
6. Przejęcie przez Zamawiającego zamiatarki wraz z wyposażeniem nastąpi po skutecznym jej dostarczeniu, na podstawie protokołu odbioru techniczno-jakościowego podpisanego obustronnie przez osoby upoważnione.
7. Z chwilą wydania Zamawiającemu zamiatarki, przechodzą na niego wszelkie korzyści i obciążenia z nią związane.

### **§ 5**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy oraz odbiór przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest: .....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: .....

### **§ 6**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na zamiatarkę chodnikową gwarancji jakości na okres ..... miesięcy licząc od daty odbioru techniczno-jakościowego.
2. Wykonawca gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z obowiązującymi normami oraz z opisem zawartym w załączniku Nr 2 do Umowy.
3. Strony ustalają, iż okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy udzielonej przez Wykonawcę zostaje przedłużony i pokrywa się z okresem gwarancji.

### **§ 7**

1. Wykonawca posiada autoryzację producenta w zakresie sprzedaży i serwisu oferowanej zamiatarki na terenie RP.
2. Wykonawca posiada autoryzowany serwis w odległości ..... km od siedziby Zamawiającego tj. pod adresem .....
3. W ramach serwisu gwarancyjnego Wykonawca bezpłatnie wykona wszelkie naprawy.
4. W okresie gwarancji jakości naprawy zamiatarki chodnikowej wykonywane będą bezpłatnie przez serwis Wykonawcy w miejscu wskazanym w ust. 2.
5. Czas reakcji serwisu Wykonawcy w przypadku awarii zamiatarki wynosi maksymalnie 48 godzin od zgłoszenia, a zakończenie naprawy maksymalnie 14 dni od daty jej rozpoczęcia.
6. Jeżeli w okresie gwarancji jakość zamiatarki okaże się ona wadliwa, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawy lub, gdy naprawa okaże się niemożliwa, do jej wymiany na

nową wolną od wad. Jeżeli w okresie gwarancji jakości dokonane zostaną trzy naprawy gwarancyjne, a sprzęt poddany naprawie nadal będzie wykazywał wady lub usterki fizyczne uniemożliwiające jego eksploatację zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo wymiany wadliwego sprzętu na nowy, tego samego typu i o tych samych parametrach technicznych, bez wad i usterek, w takich wypadkach okres gwarancji biegnie od początku.

7. Dostarczenie nowych lub naprawionych części zamiatarki w okresie gwarancyjnym bądź dostawa nowej zamiatarki nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym w sprawach dotyczących usług serwisowych jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_.

### **§ 8**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w następujących przypadkach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości - w wysokości 0,5% ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od Umowy, przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, określonych w § 10 Umowy - w wysokości 10% ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną - w wysokości 10% ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych.
3. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych, nie może przekroczyć w sumie 25 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
6. Nałożenie kar umownych lub ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani z obowiązków wynikających z udzielonej przez niego rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

### **§ 9**

1. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na w/w zmiany w treści umowy, strony winny poinformować się pisemnie.
2. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zmiana osób nadzorujących wykonanie niniejszej umowy, nie stanowi zmiany umowy. Strony zobowiązują się powiadomić o takich zmianach pocztą elektroniczną.
4. Zamawiający przewiduje – w uzasadnionych przypadkach – możliwość dokonania zmiany umowy o zamówienie publiczne. W niniejszym postępowaniu dopuszcza się istotne zmiany umowy:
  - 1) zmiany należnego Wykonawcy wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
  - 2) zmiany terminu dokonania dostawy przedmiotu umowy, gdy zmiana terminu wynika z siły wyższej. Zmiana terminu może w takim wypadku ulec wydłużeniu jedynie o czas opóźnienia. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o przyczynach opóźnienia wraz z zaproponowaniem stonowanego aneksu do umowy.

## **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania Umowne, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 3) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy innym Wykonawcom lub bez pisemnej zgody Zamawiającego podwykonawcom niewymienionym w Umowie, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać realizację przedmiotu Umowy.
3. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół z realizacji umowy według stanu na dzień odstąpienia, który stanowić będzie podstawę do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy i wystawienia faktury.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot Umowy wykonany do dnia odstąpienia.

## **§ 11**

Wykonawca może korzystać przy realizacji przedmiotu umowy z pomocy podwykonawców jedynie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego.

**§ 12**

1. Do nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem postanowień umowy Zamawiający wyznacza  
.....
2. Do nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem postanowień umowy Wykonawca wyznacza  
.....
3. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Ewentualne spory rozstrzygane będą przed Sądem właściwym dla siedziby Wynajmującego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

WZÓR

WZÓR